

УТП компании:

Мы как **ГОСУСЛУГИ** только в стройке. Мы решим все вопросы Заказчика от замысла построить дом до его ввода в эксплуатацию в режиме «одного окна» в одном месте, сэкономив время и деньги. Для нас главное комфорт Заказчика, который проявляется в комплексном подходе по предоставлению наших услуг. К каждому этапу на пути до готового дома мы подходим основательно и надежно.

Почему мы, а не кто-то другой!

23 подУТП:

1. Мы та компания которая за 10 минут предоставит предварительный и максимально точный расчет дома, исходя из ваших потребностей, с разбивкой на этапы работ и подробным описанием входящих в них материалов и процессов работ
2. Мы известны в интернет пространстве, у нас свой Ютуб канал и вся наша стратегия основана на Личном бренде основателя компании - Олега Тимофеева, а значит у нас просто нет возможности построить Ваш дом некачественно или обмануть Вас.
3. Мы заключаем официальные договора и проводим официально все платежи, что дает нашим Заказчикам возможность подтвердить расходы и например получить возврат имущественного налога в размере 260 000 руб.
4. Работаем с банками, по программе ипотеки на строительство дома. Например Заказчик можете построить дом на 100 м2 с 3-мя спальными и большой гостиной кухней , переехать в него жить и платить при этом всего 60 000 руб в мес.
5. Наш ипотечный брокер бьется за каждого клиента и находит максимально выгодные условия по ипотеке, с ним ваши шансы на одобрение повышаются в разы , а также наш ипотечный брокер поможет пройти по всему процессу с комфортом, объясняя какие этапы и траты встретятся на пути
6. Официальная расширенная гарантия 10 лет на все конструктивные элементы, для уверенности наших заказчиков в качестве произведенных работ .
7. Развернутая смета на работы, материалы и сопутствующие расходы с подтверждением итоговой стоимости строительства.
8. Фиксация стоимости работ до завершения строительства дома. Мы сохраняем цены на работы, даже если они повысятся в 2 раза.
9. Заказчику не нужно озадачиваться вопросами проживания и питания рабочих, т.к. мы организовываем все бытовые вопросы под ключ (Бытовку, Туалет, Еду)
10. Сами закупим и спланируем доставки материалов для проведения строительных работ, от гарантированно надежных и проверенных временем поставщиков, за что и даем в дальнейшем расширенную гарантию для наших Заказчиков

11. Если мы ошиблись в расчете с количеством материала или работ, то после подписания договора это уже только наша проблема. Для Заказчика стоимость дома не изменится
12. Двойной контроль производимых работ. Выполняется инженером – прорабом, контролирующим процесс строительства дома и инженером – технического контроля, с использованием высокоточного оптического и профессионального оборудования.
13. Ежедневные фотоотчеты от прорабов и исполнительные схемы на все ответственные этапы. Можно наблюдать и оценивать качество строительных работ, из любой точки мира и сэкономить уйму времени на постоянные поездки на участок
14. Все работы производятся в соответствии со СНиП и внутренними специально разработанными регламентами порядка проведения строительных работ. Что гарантирует качество и скорость строительства дома.
15. Мы умеем строить в зимний период времени, что позволяет не останавливать строительные работы до -15 градусов и при этом гарантированно не ухудшаем качество дома.
16. Мы максимально экономим время Заказчиков, т.к. беспокоим их только для приема этапов и подписания актов на этапы работ. По статистике Заказчики с удовольствием приезжают на объект для этого и заодно смотрят как растет из дом-мечта.
17. Все проблемы, возникающие в процессе строительства, решаются автономно без привлечения Заказчика с целью получения им максимального удовольствия от процесса и сохранения бесценной нервной системы.
18. Гарантия лучшей цены. Если принесли смету и цена будет ниже чем у нас, сделаем предложение выгоднее/Проанализируем любую смету и скажем что не учли, мы не гонимся за быстрой выгодой или не заманиваем низкой ценой, наш приоритет максимальная честность и качество
19. Мы оставляем за собой порядок, т.к. вывозим строительный мусор после проведения строительных работ и оставляем участок в идеальном состоянии
20. Свои бригады рабочих, которые проходят строгий отбор и обучение внутренним регламентам проведения работ.
21. Во время строительства создается групповой чат для объекта в телеграмме, где происходит обсуждение важных вопросов. В чат включены заказчик, прораб, инженер технического контроля, руководитель отдела строительства и руководитель компании, который наблюдает за процессом коммуникации. Также в чате закрепляется ссылка в папку прораба для легкого доступа к ежедневным отчетам.
22. Для строительства дома обязательно разрабатываем проектную документацию, необходимую для правильного и качественного исполнения работ. При разработке

проекта обязательно учитываем не только пожелания заказчика, но и оптимизируем проект под его бюджет.

23. В рамках разработки проектной документации обязательно производим комплексное обследование участка такие как геология, топоъемка и выезд строительного инженера для оценки участка по 30 параметрам.